

Wpłynęło dnia: 22 02 2017

L.dz. 115/02/2017



PREZYDENT MIASTA PŁOCKA

Płock, dnia 15 lutego 2017 roku

WRM-IV.6740.3.10.2016.BKi/BB

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 57 ust. 1 i ust. 2 w związku z art. 53 ust. 2 i art. 54 ustawy z dnia 28 marca 2003 roku o transporcie kolejowym (Dz. U. z 2016 roku poz. 1727 z późniejszymi zmianami), art. 82 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 roku poz. 290 z późniejszymi zmianami), art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2016 roku poz. 23 z późniejszymi zmianami) oraz art. 11a ust. 1 i ust. 2A ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 roku o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2015 roku poz. 2031 z późniejszymi zmianami), po rozpatrzeniu wniosku Inwestora - Prezydenta Miasta Płocka z siedzibą w Płocku przy pl. Stary Rynek 1, reprezentowanego przez Pana Mariusza Andlera wspólnika MBZ Andler, Tomczak sp. j. z siedzibą we Włocławku przy ul. Maślanej 8/10, z dnia 1 września 2016 roku, który wpłynął do tutejszego organu administracji architektoniczno-budowlanej w dniu 5 września 2016 roku (zmieniony pismem z dnia: 3 października 2016r., 6 października 2016r. i 10 stycznia 2017r.),

postanawiam

udzielić zgody na odstąpienie od przepisów art. 53 ust. 2 i art. 54 ustawy z dnia 28 marca 2003 roku o transporcie kolejowym (Dz. U. z 2016 roku poz. 1727 z późniejszymi zmianami) oraz § 4 ust. 1 i ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 7 sierpnia 2008 roku (Dz. U. z 2014 roku poz. 1227 tekst jednolity) w sprawie wymagań w zakresie odległości i warunków dopuszczających usytuowanie drzew i krzewów, elementów ochrony akustycznej i wykonywania robót ziemnych w sąsiedztwie linii kolejowej, a także sposobu urządzania i utrzymywania zasłon odśnieżnych oraz pasów przeciwpożarowych, dotyczące warunków:

- usytuowania w odległości mniejszej niż 10 m od granicy obszaru kolejowego i w odległości mniejszej niż 20 m od osi skrajnego toru oraz wykonywania robót ziemnych w odległości od 4 do 20 m od obszaru kolejowego jak również w odległości mniejszej niż 4 m od granicy terenu kolejowego, projektowanej ulicy Strażackiej wraz z brakującą infrastrukturą techniczną (między innymi: kanalizacja deszczowa, sieć wodociągowa i oświetlenie uliczne), zlokalizowanych w Płocku, na działkach o numerach ewidencyjnych gruntów: 2885/2, 1708/9, 2771, 3115, 1720, 2851, obręb 12- Radziwie, w sąsiedztwie linii kolejowej nr 33 Kutno – Brodnica na wys. km 46,375 – 46,580 po prawej stronie toru w rejonie działek kolejowych o numerach ewidencyjnych gruntów: 2885/1, 1708/8, 2810/1,
- usytuowania kanalizacji deszczowej na terenie kolejowym zamkniętym (linia kolejowa nr 33 Kutno – Brodnica) na działkach o numerach ewidencyjnych gruntów: 2885/1, 1708/8, 2810/1, obręb 12- Radziwie,

pod warunkiem, że taka lokalizacja nie spowoduje zagrożenia życia ludzi lub bezpieczeństwa mienia oraz bezpieczeństwa i prawidłowego ruchu kolejowego, a także nie zakłóci działania urządzeń służących do prowadzenia tego ruchu.

Inwestor musi spełnić warunki zawarte w piśmie Nr IZDK1g-505-437a/2016 z dnia 15 listopada 2016 roku PKP Polskich Linii Kolejowych S.A. Zakładu Linii Kolejowych

Urząd Miasta Płocka

Stary Rynek 1, 09-400 PŁOCK

tel.: 24 367 15 55, faks: 24 367 15 93, info@plock.eu, www.plock.eu

w Warszawie, a mianowicie:

1. Prace w odległości mniejszej niż 4 m od granicy terenów PKP należy rozpocząć po powiadomieniu i ewentualnym płatnym nadzorem przedstawiciela sekcji Eksploatacji Kutno – tel. kontaktowy 606 834 207 p. Jacek Betliński lub 606 934 861 p. Krzysztof Kosiorek,
2. Prace związane z budową omawianej inwestycji nie mogą spowodować naruszenia stateczności gruntu w tym rejonie oraz zniszczenia, uszkodzenia istniejących urządzeń kolejowych, zaśmiecania, zdewastowania terenu kolejowego. Na czas wykonywania robót drogowych w granicy terenu kolejowego (u podstawy nasypu kolejowego), należy zabezpieczyć/wzmocnić nasyp. Roboty budowlane nie mogą naruszyć stabilności nasypu kolejowego.
3. Inwestor/wykonawca ponosi odpowiedzialność za nieszczęśliwe wypadki lub szkody mogące powstać dla kolei lub osób trzecich w czasie budowy omawianej inwestycji.
4. Całkowite ryzyko usytuowania przedmiotowej inwestycji w bardzo bliskim sąsiedztwie czynnych układów kolejowych w aspekcie wynikających z tego sąsiedztwa uciążliwości ponosi inwestor budowy tej drogi.
5. Po stronie inwestora leży zapewnienie rozwiązań gwarantujących zachowanie bezpieczeństwa dla użytkowników projektowanej infrastruktury drogowej.
6. Z uwagi na to, że omawiana droga przy nasypie kolejowym zakręca prawie pod kątem prostym, proponujemy na tym zakręcie, przy nasypie kolejowym zamontować bariery ochronne.
7. Odpowiedzialność z tytułu następstw ewentualnych nieszczęśliwych wypadków, zdarzeń, związanych z funkcjonowaniem przedmiotowej drogi leży całkowicie po stronie inwestora/zarządcy drogi.

Inwestor dla przebiegu kanalizacji deszczowej po terenie kolejowym musi zachować warunki zawarte w piśmie Nr IZDK1h-505-303/2016 z dnia 27 września 2016 roku PKP Polskich Linii Kolejowych S.A. Zakładu Linii Kolejowych w Warszawie, a mianowicie:

1. Projektowany kolektor deszczowy przez teren kolejowy należy ułożyć w rurze osłonowej pod podstawą nasypu kolejowego na głębokości zapewniającej odpowiednie odległości od istniejącej infrastruktury kolejowej. Po lewej stronie toru rurę osłonową należy przedłużyć poza skarpe nasypu. Skrzyżowanie z torem prosimy zaprojektować pod kątem prostym.
2. Przejście rurociągiem pod torem o średnicy DN 600mm będzie wymagało zabezpieczenia toru konstrukcją odciążającą z wiązek szyn typ szwajcarski.
3. Projekt budowlany kolektora deszczowego przez teren PKP wykonany na aktualnych mapach do celów projektowych i potwierdzonych przez PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Warszawie, Wydział Geodezji, podlega uzgodnieniu z PKP PLK S.A. Zakładem Linii Kolejowych w Warszawie.
4. Opracowanie projektu budowlanego powinno być wykonane zgodnie z rozporządzeniem Ministra Transportu, budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 roku. W sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2012 roku poz. 462 z późniejszymi zmianami).
5. Posadowienie rurociągu oraz rozwiązania techniczne powinny odpowiadać BN-80/8939-17 Przeprowadzenie rurociągów pod torami kolejowymi.
6. Konstrukcje rurociągów i obudowy tych rurociągów powinny być projektowane dla przenoszenia obciążeń według PN-85/S-10030.
7. Na profilu podłużnym należy zaznaczyć wszystkie urządzenia podziemne wraz z podaniem rzędnych i sposobem usunięcia kolizji. W trasie planowanych robót istnieje czynny kabel sterujący srk do tarczy ostrzegawczej, należy go odkopać i zabezpieczyć zgodnie z obowiązującymi przepisami. Wszystkie kolizje z infrastrukturą podziemną zarówno na etapie projektu jak i wykonawstwa zostaną usunięte na koszt i staraniem inwestora.
8. W części opisowej należy uwzględnić: opis stanu istniejącego, opis stanu projektowanego, opis warunków gruntowo-wodnych, zalecenia dla wykonawcy robót, technologii wykonania i organizacji robót na terenie PKP.

Z up. Prezydenta Miasta Płocka

Grzegorz Gziewota
Kierownik

Referatu Administracji Architekcyjno-Budowlanej

9. Za wykorzystanie terenu PKP dla budowy kolektora deszczowego będą naliczane opłaty na rzecz PKP PLK S.A. Zakładu Linii Kolejowych w Warszawie zgodnie z obowiązującym na terenie naszego Zakładu „Cennikiem opłat”.

Uzasadnienie

PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakład Linii Kolejowych w Warszawie, 03-301 Warszawa ul. Jagiellońska 78, pismem Nr IZDK1g-505-437a/2016 z dnia 15 listopada 2016 roku zaopiniowała pozytywnie wniosek inwestora w zakresie usytuowania w odległości mniejszej niż 10 m od granicy obszaru kolejowego i w odległości mniejszej niż 20 m od osi skrajnego toru projektowanej ulicy Strażackiej wraz z brakującą infrastrukturą techniczną na działkach o numerach ewidencyjnych gruntów: 2885/2, 1708/9, 2771, 3115, 1720, 2851, obręb 12 – Radziwie oraz wyraziła zgodę na wykonanie robót ziemnych w odległości od 4 do 20 m od obszaru kolejowego oraz w odległości mniejszej niż 4 m od granicy terenu kolejowego, jak również usytuowanie kanalizacji deszczowej na terenie kolejowym zamkniętym (linia kolejowa nr 33 Kutno – Brodnica) na działkach o numerach ewidencyjnych gruntów: 2885/1, 1708/8, 2810/1, obręb 12- Radziwie, przy spełnieniu warunków podanych wyżej.

Tutejszy organ administracji architektoniczno-budowlanej udzielił zgody na odstąpienie w zakresie posiadanych kompetencji miejscowych i rzeczowych dotyczących obszaru kolejowego.

Na niniejsze postanowienie nie służy zażalenie.


Z up. Prezydenta Miasta Płocka
Grzegorz Dziwota
Kierownik
Referatu Administracji Architektoniczno-Budowlanej

(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydawania postanowień)

Otrzymują :

1. Prezydent Miasta Płocka
09-400 Płock, pl. Stary Rynek 1
pełnomocnik:
Pan Mariusz Andler wspólnik MBZ Andler, Tomczak sp. j.
87-800 Włocławek, ul. Maślana 8/10
2. PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.
Zakład Linii Kolejowych w Warszawie
03-301 Warszawa, ul. Jagiellońska 78
3. PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.
Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Warszawie
01-246 Warszawa, ul. Armatnia 14
4. WRM-IV. a/a

Do wiadomości :

5. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego
mieście na prawach powiatu
09-402 Płock, plac Gen. J. Dąbrowskiego 4